

BANQUE DE DEVELOPPEMENT  
DU MALI (BDM SA)



PROJET DE CONSTRUCTION DU SIEGE DE LA BANQUE DE DEVELOPPEMENT DU  
MALI – RECRUTEMENT D’UN CABINET D’ARCHITECTURE OU D’UN  
GROUPEMENT DE CABINETS D’ARCHITECTURE POUR LA CONCEPTION

AVIS A MANIFESTATION D’INTERET DANS LE  
CADRE DE LA CONSTITUTION D’UNE LISTE  
RESTREINTE EN VUE DU LANCEMENT D’UN  
CONCOURS ARCHITECTURAL POUR LE  
RECRUTEMENT D’UN CABINET D’ARCHITECTURE  
OU D’UN GROUPEMENT DE CABINETS  
D’ARCHITECTURE POUR LES ETUDES  
ARCHITECTURALES DU NOUVEAU SIEGE DE LA  
BANQUE DE DEVELOPPEMENT DU MALI

AOUT 2024

République du Mali  
Un Peuple- Un But- Une Foi

\*\*\*\*\*

Banque de Développement du Mali

\*\*\*\*\*

## AVIS PUBLIC A MANIFESTATION D'INTERET

**Objet du Marché :** Sélection d'un cabinet d'architecture ou groupement de cabinets d'architecture pour la réalisation de l'étude architecturale pour la construction du siège du groupe Banque de Développement du Mali.

**Référence :** 020/08/2024/BDM- SA

1. La Banque de Développement du Mali (BDM SA), dans le cadre de l'exécution de son budget 2025, envisage la sélection d'un cabinet d'architecture ou groupement de cabinets d'architecture en vue de la réalisation des études architecturales du projet de construction de son nouveau siège.
2. L'objectif global de la mission est de réaliser, à Bamako, au Mali, les études architecturales niveau Avant-Projet Sommaire (APS) du projet de construction du nouveau siège de la Banque de Développement du Mali en vue d'abriter l'ensemble des services de la Banque afin de favoriser et soutenir son expansion et son épanouissement.

Spécifiquement, il s'agira pour le cabinet d'architecture ou le groupement de cabinets d'architecture de :

- Réaliser des études d'Avant-Projet Sommaire (APS) du projet de construction du nouveau siège - de la Banque de Développement du Mali ;
  - Pièces graphiques : plans au 1/200 avec détails significatifs au 1/100 ;
  - Pièces écrites : dispositions techniques envisagées et performances techniques à atteindre ;
  - Planning : préciser un calendrier de réalisation ou, le cas échéant, le découpage en tranches fonctionnelles ;
  - Estimation : établir une estimation provisoire du coût prévisionnel des travaux ;
  - Elaboration d'une maquette physique.
3. Le délai de réalisation de la mission est de six (06) semaines.
  4. Les candidats intéressés sont invités à manifester leur intérêt pour la prestation des services décrits ci-dessus en fournissant les informations démontrant leur capacité à exécuter lesdites prestations. Les informations fournies doivent être précises et vérifiables (preuve à l'appui, copies notariées conformes des diplômes ou attestations, certificats ou attestations travail, certificats ou attestations de bonne fin d'exécution pour les missions réalisées, etc.).
  5. La BDM-SA se réserve le droit de vérifier l'authenticité des informations communiquées.

6. Une liste restreinte de huit (08) cabinets et/ou groupements de cabinets, présentant au mieux les aptitudes requises pour exécuter les prestations sera établie à l'issue de cet appel public à manifestation d'intérêt. Ces candidats présélectionnés seront ensuite invités à participer à un concours d'architecture.
7. Les critères d'éligibilité, l'établissement de la liste restreinte et la procédure de sélection seront conformes aux dispositions en vigueur en République du Mali, et suivant les critères d'évaluation ci-après :
- i. **Nature des activités du candidat et relation avec le domaine des prestations (10 points) ;**
  - ii. **Nombre d'années, d'expérience dans le domaine des études d'Avant-projet Sommaire (APS), d'Avant-projet Détaillé (APD), de Dossier d'Appel d'Offres (DAO) et de surveillance et contrôle des travaux de construction d'immeubles de R+15 avec sous-sol (30 points) ;**
  - iii. **Nombre de marché similaire (30 points) ;**
  - iv. **Organisation technique et managériale de la firme (05 points) ;**
  - v. **Liste du personnel à affecter à la mission (25 points).**
8. Les candidats étrangers à l'espace UEMOA doivent absolument se mettre en groupement avec au minimum un cabinet de droit Malien ou originaire de l'espace UEMOA qui sera le mandataire du groupement.

L'évaluation se fera suivant les critères dans le tableau ci-après :

Critères		Note pondérée pour le critère
i.	<b>Nature des activités du cabinet ou groupement de cabinets en relation avec le domaine des prestations</b>	10
ii.	<b>Nombre d'années d'expérience dans le domaine des études d'Avant-projet Sommaire (APS), d'Avant-projet Détaillé (APD), de Dossier d'Appel d'Offres (DAO) et de surveillance et contrôle des travaux de construction d'immeubles de R+15 avec sous-sol :</b> a. Au minimum dix (10) ans dans le domaine : 15 points ; b. Dix (10) ans dans les ERP de type Banque et assurance : 15 points.	30
iii.	<b>Nombre de marchés similaires</b> a. Au minimum deux (02) marchés durant les dix (10) dernières années : 15 points ; b. Au-delà de deux (02) marchés durant les dix (10) dernières années : 15 points à raison de 5 points par marché	30
iv.	<b>Organisation technique et managériale du cabinet ou groupement de cabinets</b>	5

<p><b>v. Liste du personnel à affecter à la mission</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Un (01) Architecte principal : <b>03 points</b> ;</li> <li>- Deux (02) Architectes en charge des études : <b>04 points</b> (à raison de deux points par architecte) ;</li> <li>- Un (01) Architecte d'intérieur en charge des études : <b>0.5 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en génie civil spécialisé en structure : <b>01.5 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en génie civil spécialisé en géotechnique : <b>01.5 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en génie civil spécialisé en menuiseries (mur rideaux) : <b>01.5 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en domotique : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en électricité : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en électricité spécialisé en énergies renouvelables : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en climatisation : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en électromécanique spécialisé en système de levage : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en informatique réseaux et câbles : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en télécommunications : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en sécurité incendie : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en plomberie sanitaire : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur en plomberie sanitaire spécialisé dans le traitement des eaux usées : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Ingénieur géomètre : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) Expert environnementaliste : <b>01 point</b> ;</li> <li>- Un (01) paysagiste : <b>01 point</b>.</li> </ul> <p><b>Chaque spécialiste doit être titulaire d'un diplôme d'au moins Bac+5 ou équivalent avec au moins dix (10) années d'expérience et avoir participer aux études ou à la réalisation d'un bâtiment en R+10.</b></p>	25
<b>TOTAL</b>	<b>100</b>

**NB :**

- Les manifestations d'intérêt doivent être rédigées en langue française ;
- Les candidats doivent avoir un minimum de **quatre-vingt (80) points** pour être retenus sur la liste restreinte ;
- En cas d'égalité du nombre total de points obtenus, le cabinet ou groupement ayant réalisé plus de missions spécifiques sera privilégié ;
- En cas de même nombre d'expériences spécifiques, le cabinet ou groupement ayant réalisé le plus de mission spécifique dans la sous-région sera privilégié.

9. Les candidats peuvent s'associer pour renforcer leurs compétences respectives et augmenter leurs chances de qualification. Mais ils doivent indiquer clairement si l'association est sous la forme d'un groupement ou de sous-traitant.

10. Les manifestations doivent être déposées, soit par voie électronique à l'adresse e-mail : [dmg@bdm-sa.com](mailto:dmg@bdm-sa.com), soit sous pli fermé à l'adresse mentionnée ci-dessous au plus tard le 19 septembre 2024 à 16h00 précises (GMT), en deux (02) exemplaires dont un (01) en original, et porter la mention « **Manifestation d'intérêt pour la Sélection d'un cabinet d'architecture ou groupement de cabinets d'architecture pour la réalisation des études architecturales pour la construction du siège de la Banque de Développement du Mali** »

Une copie de la manifestation d'intérêt doit **obligatoirement** être produite sur clé USB.

L'adresse dont il est fait mention est : BP : 94 avenue Modibo KEITA, tél : 20 70 68 00.

11. Le défaut de présentation des manifestations d'intérêt suivant les modalités prévues ci-dessus est éliminatoire. Les candidatures qui ne parviendront pas aux date et heure ci-dessus indiquées, seront purement et simplement rejetées et retournées sans être ouvertes, aux frais des candidats concernés.

Bamako, le 16 Août 2024

P/ Banque de Développement du Mali p.o

Ouadii LAHLOU  
Directeur Général Adjoint